

Số: 449 /TB-CCTHADS

Nam Từ Liêm, ngày 30 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá thành tài sản kê biên đảm bảo thi hành án

Căn cứ Điều 99; Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số : 91/2024/HSST ngày 04,05 tháng 04 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 141/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự quận Nam Từ Liêm .

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số :17/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ hợp đồng thẩm định giá số 2411010/TĐG/VCA-HĐĐG ngày 06/11/2024 giữa chi cục thi hành án Dân sự quận Nam Từ Liêm với công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm Định Việt Nam.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 198/2024/2411010/TĐG/VCA-CTTTĐG ngày 22/11/2024 của Công ty công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm Định Việt Nam.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ Đấu giá Tài sản số 34/2024/HĐDVĐGTS Ngày 29 tháng 11 năm 2024 giữa Chi cục Thi hành án Dân sự quận Nam Từ Liêm và Công ty Đấu giá Hợp Danh Toàn Cầu ; Hợp đồng dịch vụ Đấu giá Tài sản số 35/2024/HĐDVĐGTS Ngày 29 tháng 11 năm 2024 giữa Chi cục Thi hành án Dân sự quận Nam Từ Liêm và Công ty Đấu giá Hợp Danh Toàn Cầu .

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số: 453/TB-ĐGTC ngày 5 tháng 12 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Toàn Cầu; Thông báo số 454/TB-ĐGTC ngày 5 tháng 12 năm 2024 về việc thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản 34/2024/HĐDVĐGTS Ngày 29 tháng 11 năm 2024 ; Thông báo bán đấu giá tài sản số: 455/TB-ĐGTC ngày 5 tháng 12 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Toàn Cầu; Thông báo số 456/TB-ĐGTC ngày 5 tháng 12 năm 2024 về việc thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản 35/2024/HĐDVĐGTS Ngày 29 tháng 11 năm 2024 .

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản ngày 27/12/2024 và Thông báo số 469/TB- ĐGTC ngày 27/12/2024 ; Thông báo số 470/TB- ĐGTC ngày 27/12/2024 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Toàn Cầu về việc đấu giá thành.

CHI CỤC THADS QUẬN NAM TỪ LIÊM THÔNG BÁO:

Tài sản Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm đã kê biên và bán đấu giá thành gồm:

Tài sản bán đấu giá là:

1- Căn hộ chung cư P 3415 S3 Vinhomes Skylake Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội. Căn hộ mang tên chủ sở hữu là Vũ Tiến Duy theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 372198, số vào sổ cấp GCN: CS-NTL: 20298 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 30/9/2020.

Nguồn gốc pháp lý của tài sản: Tài sản thuộc sở hữu, sử dụng của anh Vũ Tiến Duy . Bị kê biên xử lý đảm bảo thi hành án khoản truy nộp sung công.

Tổng giá trị tài sản theo chứng thư thẩm định số 198/2024/2411010/TĐG/VCA-CTTTĐG ngày 22/11/2024 của Công ty công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm Định Việt Nam.

Giá khởi điểm là : 4.617.096 .000 đồng (Bằng chữ : Bốn tỷ sáu trăm mười bảy triệu không trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

Giá bán: 5.542.096.000 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ năm trăm bốn hai triệu không trăm chín sáu nghìn đồng).

Người trúng đấu giá là **Phạm Văn Trung** – sinh ngày 07/8/1983. Căn cước công dân số: 022083012099 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 22/11/2021. Hộ khẩu thường trú: số 38, ngõ 210, đường Ngọc Hồi, thị trấn Văn Điển, Thanh Trì, TP Hà Nội, là người đã mua trúng đấu giá tài sản.

2- Ô tô nhãn hiệu **Kia Sorento** màu đen BKS: 30G – 830.62, số khung: 52D8LC202904, số máy: D4HELH263925, đăng ký chủ sở hữu xe mang tên **Vũ Tiến Duy**.

Xe máy **Harley Davidson Fat Boy**, BKS: 29A1- 162.58; số khung: 04MS046084, số máy: 046084, đăng ký chủ sở hữu xe mang tên **Vũ Tiến Duy**”.

Nguồn gốc pháp lý của tài sản: Tài sản thuộc sở hữu, sử dụng của anh **Vũ Tiến Duy**. Bị kê biên xử lý đảm bảo thi hành án khoản truy nộp sung công.

Tổng giá trị tài sản theo chứng thư thẩm định số 198/2024/2411010/TĐG/VCA-CTTTĐG ngày 22/11/2024 của Công ty công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm Định Việt Nam.

Giá khởi điểm là : 506.000.000 đồng (Năm trăm linh sáu triệu đồng).

Giá bán: 966.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín trăm sáu mươi sáu triệu đồng).

Người trúng đấu giá là **bà Đỗ Thị Ngọc Mai** – sinh ngày 26/11/1987. Căn cước công dân số: 017187016537 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/9/2021. HKTT: Khu phố Yên Bình, Thị trấn Hàng Trạm, Yên Thủy, Hòa Bình, là người đã mua trúng đấu giá tài sản.

Tổ chức bán đấu giá thành là tài sản là: Công ty Đấu giá Hợp Danh Toàn Cầu

Trụ sở: Trụ sở chính : Tầng 1, số 15 ngõ 62 Đại La, Trưng Đình, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Văn Phòng Giao dịch: Số 36, ngõ 61 phố Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm thông báo như trên để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CTTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- CTTĐT TCTHADS – BTP;
- Đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- Lưu HS -VP.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Thu Huyền